

ZF STEERING GEAR (INDIA) LTD.

Gat No. 1242/44, Village Vadu BK., Tal. Shirur, Dist. Pune-412 216 (India) Tel.: 02137-305100, Fax: 02137-305302 Web: www.zfindia.com, Email Id: enquiry@zfindia.com Corporate Identity Number (CIN): L29130PN1981PLC023734



August 19, 2023

BSE Limited

25th Floor, P. J. Towers, Dalal Street, Fort, Mumbai- 400 001

Subject: Compliance under Regulation 30 and 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (the Listing Regulations)

Ref: BSE Scrip Code 505163

Dear Sir/ Madam,

Pursuant to Regulation 30 and Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith copy of the advertisements published on August 18, 2023 in 'Business Standard' (English-Pune & Mumbai Edition) and 'Loksatta' (Marathi-Pune edition) informing inter alia the following:

- i. 43rd Annual General Meeting (AGM) scheduled to be held on Saturday, September 16, 2023, through Video Conferencing/ Other Audio Visual means (VC/ OAVM) without physical presence of the Members at common venue.
- ii. Manner of Dispatch of the AGM Notice and Annual Report and procedure for the temporary registration of email address to receive the same.
- iii. Details of payment of Dividend and Tax deductible thereon

You are requested to take the same on record.

Thank You,

Yours Faithfully

for ZF Steering Gear (India) Ltd.

Company Secretary

HERO HOUSING FINANCE LIMITED 1. Office: 09, Community Centre, Basant Lok, Vasant Vihar, New Delhi - 110057 11 49267000, Toll Free Number: 1800 212 8800, Email: customer.care@herohfl.com Website: www.herohousingfinance.com | CIN: U65192DL2016PLC30148 Contact Address: Office No. B-305, BSEL Tech Park, Plot No. 39/5 & 39/5A, Sector 30A, Opposite Vashi Railway Station, Vashi, Navi Mumbai, Maharashtra-400703

POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY)

(As per Appendix IV read with rule 8(1) of the Security Interest Enforcement Rules, 2002) Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of the Hero Housing Finance Limited, unde the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notices as mentioned below calling upon th Borrowers to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of the said notice The borrower, having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower, in particula and the public, in general, that the undersigned has taken possession of the property describe herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said Rules.

The borrower, in particular, and the public in general, are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Hero Housing Finance Limited, for an amount referred to below along with interest thereon and penal interest, charges, costs etc. from date mentioned below.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respe of time available, to redeem the secured assets

Loan Account No.	Name of Obligor(s)/ Legal Heir(s)/Legal Representative(s)	Date of Demand Notice/Amount as per Demand Notice	Date of Possession (Constructive/ Physical)			
HHFBDLHOU21000012520 & HHFBDLIPL21000012526	Akshay Sharad Sonawane, Tejashri Ganesh Dalvi	29/05/2023, Rs. 25,11,977/- as on date 22/05/2023	16/08/2023 (Symbolic)			

Description of Secured Assets/Immovable Properties: All that piece and parcel of Flat No 406 4th Floor, Wing- A, project known as Shreeji Heights having total carpet area of 26.48 sq. Mtr (excluding balcony area 8.55 sq. Mtrs + EP & Terrace area) constructed on Survey No. 84 Hissa No 1, Survey No. 83 Hissa No. 1, Survey No. 84 Hissa No. 3, Survey No. 84 Hissa No. 6, Survey No. 84 Hissa No. 2, Village-Shirgaon, Tal. Ambernath, Dist. Thane, Maharashtra. Plot Bounded by: North 12 Mtrs DP Road, East: Lodha Heaven Building, South: Lodha Heaven Compound, West: Marathor

HHFBDLHOU21000014924	Vishakha Vilas Kale, Vanita	23/05/2023,	16/08/2023
& HHFBDLIPL21000014938	Vilas Kale, Vilas Sakru Kale	Rs. 11,15,621/- as on	(Symbolic
		1-1- 00/05/0000	

Description of Secured Assets/Immovable Properties: All that piece and parcel of Flat No 602 on 6th Floor, B-Wing, building known as Royal Heritage, Total carpet area of 17.898 sq. Mtrs alon with C.B area 1.058 and exclusive balcony area constructed on Old Survey No. 213, Hissa No. 3 New Survey No. 146, Hissa No. 3, situated at Village Pashane Tal, Kariat Dist, Raigad within the local limit of Group Grampanchayat Pashane, Thane, Maharashtra- 421503. Plot Bounded by: North: Karav Gaon Border/ Kulkarni's Shiv Prangan Society, East: Survey No. 149, South: Shriram Nana Banote Land, West: Road

HHFMUMHOU 19000002029	Chandrashekhara Vithal Naik, Shrinivasa Naika	29/05/2023, Rs. 31,22,616/- as on date 22/05/2023	16/08/2023 (Symbolic)
Description of	Secured Assets/Immovable Pro	perties: A Flat Bearing Flat No. C	-003, C- Wing
on Ground Floo	or, admeasuring 515 sq. Ft built up	area (47.86 sq, mtrs) in the buil	ding known as
	y A, B, C, D & E Cooperative Hou		
46/1, 47/2, 48/4	4P, 48/7, 233/2P, 233/1PB, 233/3P	, sitauted at Kalyan Shil Road, M	anpada Road
	Sandap Village Dombivli (East) Ta		
	round Floor + 4 floor without lift. Apa		
East: Bungalov	v & Open Plot, South: Lodha Rege	ncy A, B – wing, West: Lodha Re	gency Interna

HHFMUMHOU22000022995		24/05/2023, Rs. 27,04,193/-	16/08/2023
& HHFMUMIPL22000022996	Shivani Rakesh Shah	as on date 22/05/2023	(Symbolic)
Description of Secured Ass	ets/Immovable Propert	ties: All that piece and parcel	of Residential
Flat No. 701, on 7th Floor Build	ding No. 10, admeasuring	g area 48.51 sq. mtrs carpet /bi	uilt up area i.e
522 sq. ft carpet/built up of the			
Survey No. 189 Hissa No. 4/a			
District- Palghar, Maharashtra		r: North: Other Building, East	: Virar Road,
Couth: Other Building West: N	Lutan Vidualaya		

HHFVRRHOU21000019126	Sandip D Sagar, Renuka	23/05/2023, Rs. 35,61,605/-	16/08/2023		
& HHFVRRIPL22000019422	Sandip Sagar	as on date 22/05/2023	(Symbolic)		
Description of Secured Ass	ets/Immovable Propertie	s: All the piece and parcel of F	lat No. 103		
on First Floor, B- Wing, and admeasuring about carpet area 584 sq. Ft. Carpet, (with one four-					
wheeler parking space no. G6-057) of Building known as Caspiana Co-operative Housing Society					
Limited in Casa Rio Project, Survey No. 63/1, 96/1, 123/1/2, 92/1, 24, 100, 101/A, 101/B, 101/C,					
101/2, 107/2B, 107/3A, 107/3 B, 107/3 C, 100/PT, 101/PT, 107/2 PT, 107/3 PT, & Others at Village-					
Ghesar And Ghesar Dombiva	li (E), Taluka Kalyan, Dist. T	hane, Maharashtra - 421 204.			

Date: - 18/08/2023 Sd/- Authorised Office

SHREE HARI CHEMICALS EXPORT LIMITED Corporate Identification No. (CIN) - L99999MH1987PLC044942

Registered Office: A/8, MIDC, Mahad, Dist. Raigad— 402309, Maharashtra Tel:02145-232177/233492 E-mail: info@shreeharichemicals.in Website: www.shreeharichemicals.in

NOTICE TO SHAREHOLDERS WITH RESPECT TO 36[™]ANNUAL GENERAL MEETING

NOTICE is hereby given that the 36thAnnual General Meeting ("AGM") of the Company will be held on Wednesday, September 27, 2023 at 11.30 a.m. through Video Conferencing ("VC") or other Audio Visual Means ("OAVM"), to transact the business set out in the Notice of the AGM which will be circulated for convening the AGM. The AGM will be held without the physical presence of the Shareholders at a common venue. This is in view of the continuing COVID-19 pandemic and in compliance with the General Circular dated May 5, 2020 read with General Circulars dated April 8, 2020, April 13, 2020, January 13, 2021, December 14, 2021, May 05, 2022 and December 28, 2022 issued by the Ministry of Corporate Affairs (collectively referred to as "MCA Circulars"), Circulars dated May 12, 2020, January 15, 2021, May 13, 2022 and January 05, 2023 issued by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI Circular") and relevant provisions of the Companies Act. 2013 and Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

The instructions for joining the AGM are being provided in the Notice of the AGM and attendance of the Shareholders attending the AGM through VC/ OAVM will be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act. 2013.

The Notice of the AGM along with the Annual Report for the Financial Year 2022-23 ("Annual Report") is being sent only by electronic mode to those Shareholders whose email addresses are registered with the Company/ Depository Participants/ Registrar and Share Transfer Agent (RTA) in accordance with the aforesaid MCA circulars and said SEBI Circular

The Notice of the AGM and Annual Report will also be available on the website of the Company at www.shreeharichemicals.in and websites of BSE Limited i.e. at

The Company is pleased to provide the facility of e-voting to its Shareholders, to enable them to cast their votes on the resolutions proposed to be passed at the AGM by electronic means, using remote e-voting system (e-voting from the place other than venue of the AGM) as well as e-voting during 'the proceeding of the AGM (collectively referred as e-voting"). The Company has engaged the services of National Securities Depository Limited (NSDL), for providing the e-voting facility to the Shareholders. The instructions for e-voting are provided in the Notice of the

Shareholders whose Email IDs are already registered with the Company/ Depository/RTA, may follow the Instructions for e-voting as provided in the Notice of the AGM

Members who have still not registered their e-mail ID are requested to get their E-mail ID registered on or before 24th August, 2023 as follows:

- Shares in Physical Mode: please provide Folio No., Name of shareholder scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) by email to M/s. Universal Capital Securities Pvt. Ltd., Registrar and Transfer Agent at info@unisec.in / Company at info@shreeharichemicals.in
- Shares in Dematerialized Mode: please provide Demat account details (CDSL-16 digit beneficiary ID or NSDL-16 digit DPID + CLID), Name, client master or copy of Consolidated Account statement, PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) to M/s. Universal Capital Securities Pvt. Ltd, Registrar and Transfer Agent at info@unisec.in/ Company at info@shreeharichemicals.in for sending the notice through email and also get the details updated in your demat account for future purpose.

For Shree Hari Chemicals Export Limited

Bankesh Chandra Agrawal Place: Mumbai Dated: 17.08.2023 Chairman & Managing Director

केनरा बैंक Canara Bank

सिंडिकेट Syndicate

ower Parel Branch, Unit No. 1, Ground Floor, Times Tower, Kamala Mills Compound, S.B. Road, Lower Parel West, Mumbai - 400013.

POSSESSION NOTICE [Section 13(4)]

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of the Canara Bank Lower Parel, appointed under Securitisation And Reconstruction of Financia Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act 54 of 2002) (hereinafter referred to as "the Act") and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice dated 24/05/2023 calling upon the Borrower Sri. Mithun Aba Pawar, Address: C/o Aba M. Pawar, Moreswar, Colony R. 7 Gouripada, Talav Road, Thane - 421306. to repay the amount mentioned in the notice, being Rs. 27,29,255.86 (Rupees Twenty Seven Lakh Twenty Nine Thousand Two Hundred Fifty Five & Eighty Six Paisa Only) as or 24/05/2023 plus interest due and other cost within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrower/ Guarantor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower and the public in general, that the undersigned has taken Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him / her under section 13 (4) of the said Act, read with Rule 8 & 9 of the said Rule on this 11/08/2023.

The Borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Canara Bank, Lower Parel for an amount of Rs. 27,29,255.86 (Rupees Twenty Seven Lakh Twenty Nine Thousand Two Hundred Fifty Five & Eighty Six Paisa Only) The Borrower's attention is invited to the provisions of Section 13 (8) of the Act, in respect of time available, to redeem he secured assets.

Description of the Immovable Property All Part & Parcel of Building (Flat) in the name of mortgagor:- 1) Mithun Aba

Pawar, Residential Flat bearing Flat No. 17, 4th Floor, Building Name "Shivom Residency" Plot No. 6 Survey No. 125 of Village Dahivali, Tarf Need, Talukakarjat, Dist. - Raigad - 410201 Boundary By:- East- Private Bungalow, West- Open Plot, North- Open Plot, South-Open Plot/ Road.

NOTICE OF 31ST ANNUAL GENERAL MEETING

INFORMATION ON REMOTE E-VOTING, BOOK CLOSURE AND RECORD DATE

Notice is hereby given that the 31st Annual General Meeting (AGM) of

the Members of Rishi Laser Limited is scheduled to be held on Friday

8th September, 2023 at 11.00 a.m. IST through Video Conferencing / Other

Audio Visual Means (VC / OAVM) to transact the business as set out in the

Electronic copies of the Notice of AGM and Annual Report for the Financia

Year ended 31st March, 2023 has been emailed to the Shareholders or

16th August, 2023 via email, to all the Members whose email ids are registered

the Notice of the AGM, are also available on the website of the Company a www.rishilaser.com. In view of the Outbreak of the COVID-19 Pandemic, the

Ministry of Corporate Affairs ('MCA') has, vide its circular 5th May, 2020 read with circulars dated 8th April 2020, 13th April 2020 and 13th January, 2021,

14th December, 2021, 5th May, 2022 and 28th December, 2022 respectively (collectively referred to as 'MCA Circulars') and Circular No. SEBI/HO/CFD.

CMD1/CIR/P/2020/79 dated 12th May, 2020, circular No. SEBI/HO/CFD/CMD2

CIR/P/2021/11 dated 15th January, 2021, Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated 13th May, 2022 and Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD-

2/P/CIR/2023/4 dated 5th January, 2023 issued by Securities and Exchange Board of India permitted the holding of AGM through VC or OAVM, without the

physical presence of the Shareholders at a common venue. In compliance

with the provisions of the Companies Act, 2013 ('the Act'), Securities and

Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements)

Regulations, 2015 ('SEBI Listing Regulations') and MCA Circulars, the 31st AGM of the Company will be held through VC / OAVM. Shareholders

can attend and participate in the AGM through the VC / OAVM facility only

(which is being availed by the Company from NSDL), the details of which are

In compliance with MCA, and SEBI circular No. SEBI/HO/CFD/CMD1

CIR/P/2020/79 dated 12th May, 2020, Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD2/ CIR/P/2021/11 dated 15th January, 2021, circular No. SEBI/HO/CFD/CMD2/

CIR/P/2022/62 dated 13th May, 2022 and Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD-2/P

CIR/2023/4 dated 5th January, 2023 issued by the Securities Exchange Board

of India ('SEBI), the Company has sent the Notice of AGM and Annual repor

Members having Demat Account and who have not yet registered their E-mai

Id's for receiving documents in electronic form are requested to registe

their E-mail Id's with their Depository. Members having shares in physica

form may register their E-mail Id's by sending an E-mail to Company's

email ID: investors@rishilaser.com or to the Company's Registrar &

Transfer Agent, M/s. Adroit Corporate Services Private Limited, email id

info@adroitcorporate.com with a Signed Request letter mentioning their Folio Number and the Email ID / PAN (Self attested copy) that is to be

registered along with the cancelled Cheque. Members are requested to keep

their E-mail Id's updated in the Demat account or with the Company as the

Members holding shares either in physical form or dematerialised form, as o

cut-off date i. e. Friday, 1st September, 2023, can cast their votes electronically

on all the businesses set forth in the Notice of the AGM, through remote

e-voting facility or through electronic voting facility during the AGM provided

In compliance with the Provisions of section 108 of the Companies Act

2013 and the Rules made thereunder and Regulation 44 of SEBI Listing

1. The Company is providing remote e-voting facility to its members to case

2. The remote e-voting shall commence on Sunday, 3rd September, 2023

3. The remote e-voting shall end on Thursday, 7th September, 2023

4. The cut-off date for determining the eligibility to vote by remote e-votin

5. Any person, who acquires shares of the Company and become

or electronic voting during the 31st AGM is Friday, 1st September, 2023.

Member of the Company after dispatch of Notice of 31st AGM alongwith Annual Report as on the cut-off date i. e. Friday, 11th August, 2023

but before remote e-voting cut-off date i.e. Friday, 1st Septembe 2023 may obtain the login ID and password by sending a request a

evoting@nsdl.com. However, if he / she is already registered with NSDI

for remote E-voting, then he / she can use his / her existing User ID and

password for casting vote. If you forgot your password, you can rese

your password by using "Forgot User Details / Password" or "Physical User reset Password" option available on www.evoting.nsdl.com or cal on Toll Free No.: 022-4886 7000 and 022 -2499 7000.

6. The remote e-voting shall not be allowed beyond Thursday

7. Members who did not cast their votes by way of remote e-voting shall be

8. Members who have cast their votes by remote e-voting may also

able to exercise their rights at the 31st AGM by way of electronic voting

facility provided by National Securities Depository Limited (NSDL) during

attend the 31st AGM but shall not be entitled to cast their vote again. A

of beneficial owners as on the cut-off date shall be entitled to avail the

Practicing Company Secretaries to act as a Scrutinizer, to scrutinise the

Member whose name appears in the Register of members or in Regis

facility of remote e-voting and electronic voting during the AGM.

9. The Company has appointed M/s. Sudhanwa S. Kalamkar & Associates

remote e-voting process and electronic voting during the 31st AGM.

Act read the relevant Rules framed thereunder and Regulation 42 of the

SEBI Listing Regulations, the Register of Members and Share Transfer

Books of the Company shall remain closed from Saturday, 2nd September

2023 to Friday, 8th September, 2023 (both days inclusive) for the purpose of

lotice is hereby given that pursuant to the provisions of Section 91 of the

their vote by electronic means on the resolutions set out in the Notice of

Regulations, as amended: all the members are informed that:

by National Securities Depository Limited (NSDL).

7th September, 2023 (5.00 p. m. IST).

for the FY 2022-23, to the Shareholders through email **only**.

provided by the Company in the AGM Notice.

case may be.

(9.00 a. m. IST).

(5.00 p. m. IST).

Place: Mumbai

Date: 17.08.2023

rith the Company / Depository Participant(s). The Annual Report alongwith

Date: 11/08/2023

PUBLIC NOTICE

Authorised Officer

Notice is given by on behalf of my clien M/s Madrecha Solutions Private Limited that the property as more particularl situated at Plot no. A417, totally **RISHI LASER LIMITED** dmeasuring 836 Sq. Mtr along with th CIN : L99999MH1992PLC066412 Regd. Office : 612, Veena Killedar Ind. Est., 10-14, Pais Street, Byculla (W), Mumbai 400 011 factory building admeasuring 988.24 Sc Mtr. situated, in Wagale Industrial Are Tel. No.: (022) 23075677 / 23074585. Fax No. (022) 23080022 Village Panchpakhadi, Thane West, M E-mail: rlcl.mumbai@rishilaser.com Website: www.rishilaser.com bove client decided to purchase th said schedule property

> The said property is free from a ncumbrances, and if any person havin ny right, title, interest, claim or dema by way of sale, exchange, mortgage charge, gift, maintenance, inheritanc possession, lease, tenancy, sub tenanc en, license, hypothecation, transfer itle, or beneficial interest under any trus right of prescription, or pre-emption of inder any Agreement or othe lisposition or any Decree, order or Awar r otherwise claiming, howsoever and/ o whatsoever nature in respect of the sai olot/building, is hereby are hereb equested and required to make the sar nown in writing along with th documentary proof thereof, to th undersigned at Adv. Ravindra D ribhuvan Office No 507, 5Th Floo ropical New Era Business Park, Plot No E 51, Road No. 33, Wagle Estate. Thane 100604, Thane, Maharashtra with fourteen days from the date o oublication hereof, failing which the negotiations shall be completed, withou any reference to such claims and th claims if any, shall be deemed to ha been given up or waived.

SCHEDULE

All the piece and parcel of Plot no. A417 totally admeasuring **836 Sq. Mtrs** alonwith the factory building admeasurin 988.24 Sq. Mtr. situated, in Wagl ndustrial Area, Village Panchpakhad Thane West. Taluka & District Than Registration District and Sub- District o hane and within the limits of Than Municipal Corporation

Place: Thane ate:14/08/2023

> ADV. RAVINDRA D. TRIBHUVAN Office No 507, 5Th Floo Tropical New Era Business Parl Plot No B-61, Road No. 33

POSSESSION NOTICE

POSSESSION NOTICE FOR IMMOVABLE PROPERTY (See sub-rule (11-(D-1)) of Rule 107 of MCS Rules 1961)

Whereas the undersigned being the Special Recovery and Sales Officer Attached to Mumbai District Co-operative Housing Federation Ltd. Mumbai. Under Section 156 of Maharashtra Co-op. Societies Act 1960 and in exercise of power conferred by District Deputy Registrar Mumbai (I) Under Section 156 (I) of Maharashtra Co-op. Societies Rules 1961 ssued a Demand Notice Ref. BOM/MDCHF/SRO/684B/2022. Dated 18/07/2022, calling upon the Defaulter Member Shri Arvind Patel, above wo notices to dues amount mentioned in the Notices being total Rs. 13.13.604/- (Rupees Thirteen Lakh Thirteen Thousand Six Hundred Four Only) along with contractual rate of Interest mention therein. With 15 Days from the date of receipt of the said notice.

The defaulter having failed to pay the amount notice is hereby given to the defaulter and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of power conferred on him under section 156 of Maharashtra Co-op. Societies Act, 1960 with rule 107 of Maharashtra Co-op. Societies Rule 1961

The defaulter in particular and the public in General is hereby cautioned not to deal with property and any dealing with the property will oe subjected to the charge of Om Riddhi Siddhi Co-op. Hsg. Soc. Ltd. C. S. Complex. New Anand Nagar, Near Corporation Bank, Dahisar – (East), Mumbai – 400068. for an amount of Rs. 13,13,604/- (Rupees Thirteen Lakh Thirteen Thousand Six Hundred Four Only) along with contractual rate of interest mentioned therein

Description of Property

Flat No. A-002, Ground Floor, Om Riddhi Siddhi Co-op. Hsg Soc. Ltd. C. S. Complex, New Anand Nagar, Near Corporation Bank, Dahisar -(East), Mumbai - 400068.

Ms. Madhavi B. Jagtap.

Special Recovery & Sales Officer The Mumbai District Co-op. Hsg. Federation Ltd. Date:- 15/08/23

103, Vikas Pre. G. N. Vaidya Marg, Fort, Mumbai. Place: - Mumbai

केनरा बैंक Canara Bank

सिंडिकेट Syndicate

.ower Parel Branch, Unit No. 1, Ground Floor, Times Tower, Kamala Mills Compound S.B. Road, Lower Parel West, Mumbai - 400013.

POSSESSION NOTICE [Section 13(4)]

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of the Canara Bank Lower Parel, appointed under Securitisation And Reconstruction of Financia Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act 54 of 2002) (hereinafter referred to as "the Act") and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice dated 24/05/2023 calling upon the Borrower Sri. Mithun Aba Pawar, Address: C/o Aba M. Pawar, Moreswar, Colony R. 7 Gourinada, Talay Road, Thane - 421306, to repay the amount mentioned in the notice, being Rs. 24,81,504.16 (Rupees Twenty Four Lakh Eighty One Thousand Five Hundred Four And Sixteen Paisa Only) as on 24/05/2023 plus interest due and other cost within 60 days from the date of receipt of the

The Borrower/ Guarantor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower and the public in general, that the undersigned has taker Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him / her under section 13 (4) of the said Act, read with Rule 8 & 9 of the said Rule on this 11/08/2023.

The Borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Canara Bank, Lower Parel for an amount of Rs. 24.81.504.16 (Rupees Twenty Four Lakh Eighty One Thousand Five Hundred Four And Sixteen Paisa Only) The Borrower's attention is invited to the provisions of Section 13 (8) of the Act, in respect of time available, to redeem the secured

Description of the Immovable Property

All Part & Parcel of Building (Flat) in the name of mortgagor:- 1) Mithun Aba Pawar, Residential Flat Bearing Flat No. 15, 3rd Floor, Building Name "Shivom Residency" Plot No. 6, Survey No. 125 of Village Dahivali Tarf Need, Talukakarjat, Dist. - Raigad - 410201 Boundary By:- East- Open Plot & Private Bungalow, West- Open Plot, North-Open Plot, **South-** Open Plot

Date: 11/08/2023 **Authorised Officer** Place: Lower Parel, Mumbai Canara Bank

ZE INDIA ZF STEERING GEAR (INDIA) LIMITED

Regd. Off.: Gat No. 1242/44, Village Vadu Budruk, Tal. Shirur, Dist. Pune- 412 216. CIN: L29130PN1981PLC023734, Email Id: enquiry@zfindia.com, Website: www.zfindia.com, Tel: 020-67289900, Fax: 02137-305302

INFORMATION REGARDING 43rd ANNUAL GENERAL MEETING OF THE COMPANY

NOTICE is hereby given that the 43rd Annual General Meeting (AGM) of the Members of ZF STEERING GEAR (INDIA) LIMITED will be held on Saturday, September 16, 2023, at 10:30 a.m. (IST) through Video Conferencing/ Other Audio Visual Means (VC/ OAVM), without physical presence of the members at a common venue, in compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 (the Act), MCA Circulars dated December 28, 2023, May 05, 2022, January 13, 2021, read with Circulars dated December 8, 2021, December 14, 2021 and May 5, 2020 along with SEBI Circular dated January 5, 2023. Further, in accordance with the aforementioned Circulars, the Notice of 43rd AGM (the Notice) and the Annual Report for FY 2022-23 will be sent only by electronic mode to those members whose email addresses are registered with the Company/ Registrar, or made available by the Depositories, as the case may be. The Notice and Annual Report will also be available on the website of the Company at www.zfindia.com, stock exchange i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and e-voting website of Central Depository Services (India) Limited ('CDSL') at www.evotingindia.com.

value of ₹10 each, as recommended by the Board of Directors, if declared at 43rd AGM will be credited within 30 days of the date of AGM after deduction of Tax as per the provisions of Income Tax Act. 1961, to those members whose name appears in the Register of Members of the Company on cut-off date i.e. September 8, 2023. The Company is providing remote e-voting facility to all its members to cast their votes. Instructions for

The Dividend for the Financial Year ended on March 31, 2023, of ₹5 per equity share having nominal

e-voting and procedure for attending the AGM through VC/ OAVM facility are provided in the Notice of

Members who have not registered their e-mail addresses and mobile numbers with the Company are requested to register or update email addresses as per details given below:

. The Members holding shares in physical form shall send request in FORM ISR-1* for registration of their e-mail addresses, mentioning their names, folio number, telephone/ mobile number, address and self-attested copy of their PAN Card to pune@linkintime.co.in. In case of any query, a Member can contact Registrar at +91 (020) 26160084/ 26161629.

ii. The Members holding the shares in dematerialized mode shall submit their e-mail address, mobile number to the depository participants for registration/updation.

The requisite forms for investor service requests are available on the website of the Company at http://www.zfindia.com/investor-service-request.php

Any person who acquires the shares of the Company after the date of dispatch of Notice of 43rd AGM and holding shares as cut-off date, may obtain Login ID and Password by following the instructions mentioned in the Notice or by sending a request to helpdesk.evoting@cdslindia.com.

> For ZF Steering Gear (India) Ltd. Satish Mehta Company Secretary

NOTICE FOR INVITATION OF COUNTER BIDS AND SALE OF FINANCIAL ASSETS UNDER SWISS CHALLENGE METHOD

Counter bids are hereby invited under Swiss Challenge method from all eligible asset reconstruction companies (ARCs) by M/s Standard Chartered Bank having its office at 3A Floor, Crescenzo Building, C-38/39, G Block, Bandra-Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai — 400 051 ("Bank") for assignment of 50 financial assets (NPA) (hereinafter referred to as "Loans").

Aug 17, 2023

The Bank is in receipt of a binding offer from an interested entity ("Anchor Bidder") for acquiring the Loans of the Bank by way of assignment for a total consideration of INR 12.00 crores ("Base Bid") to be paid upfront (100% cash bid), on or prior to the date of assignment of the Loans. 100% cash bids are hereby invited for acquisition of the Loans on "as is where is basis", is what is basis", "whatever there is basis" and "no recourse basis" at a price higher than the Base Bid ("Bid") on the following terms:

	S. No.	Activity	Date and Time
	1	Last date of submission of expression of interest (" EOI ") and non-disclosure agreement (" NDA "), together with payment of the EMD	25th August 2023, 6:00 PM India Standard Time ("IST")
l	2	Data room opens on (for due diligence)	26th August 2023, 6:00 PM IST
l	3	Data room closes on (for due diligence)	16th September 2023, 6:00 PM IST
l	4	Last date for submission of binding and executable Bid	18th September 2023, 6:00 PM IST
ı	ii) The detailer	I process and terms and conditions (which shall govern the Rid process), format of the FOI and forma	t of NDA can be obtained from Pallay Sangal / Deenak Kumar Gunta

The detailed process and terms and conditions (which shall govern the Bid process), format of the EOI and format of NDA can be obtained from Pallav Sangal / Deepak Kumar Gupta at Pallav.Sangal@sc.com / DeepakKumar.Gupta@sc.com. Interested bidder can contact such authorised officer for the purpose of due diligence. iii) Minimum mark up in Base Bid is 15%. For this purpose, mark up shall be calculated as the difference between challenger bid and Base Bid expressed as percentage of the Base Bid.

The bids should be submitted on letterhead/plain paper along with self-attested identification documents such as certificate of incorporation, MOA/AOA, voter ID card passport, PAN card tet. in a sealed envelope on or before 18th September 2023 by 6:00 PM IST at Stressed Asset Group, 4th Floor, Crescenzo Building, C-38/39, G Block, Bandra-Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai – 400 051 (Attention: Mr. Pallav Sangal / Deepak Kumar Gupta). The eligible bidder must also submit an electronic copy of the Bid (password protected) at Pallav.Sangal@sc.com / DeepakKumar.Gupta@sc.com.

The bidder shall submit a demand draft/ PO of earnest money deposit ("EMD") of INR 3.00 crores along with EOI and NDA, drawn on a scheduled commercial bank in favour of Standard Chartered Bank, payable at Mumbai without which no bids will be accepted. The said EMD shall not carry any interest. vi) The prospective purchaser shall have to bear all applicable stamp duty, transfer charges, taxes, statutory/non-statutory dues, taxes, charges owing to any person etc.

vii) Selection of the bidder under this Swiss Challenge process shall be at the sole discretion of the Bank and as per the Master Direction on Transfer of Loan Exposures dated September 24, 2021, as may be amended from time.

viii) If no EOI / Bid is received with in the respective timelines as indicated in the table above, then the Bank reserves the right (in its sole discretion) to sell / assign the Loans to the Anchor Bidder The highest counter bid crossing the minimum mark-up will be termed as "Challenger Bid". In the event that two or more competing Bids are received, then the Lender shall be entitled to conduct an auction for determining the highest counter bid, which shall then be the Challenger Bid. The Anchor Bidder will then be invited to match the Challenger Bid. If the Anchor Bidder either matches the Challenger Bid or bids higher than the Challenger Bid, such bid shall become the successful bid; else, the Challenger Bid shall be the successful bid.

The final successful bidder will have to pay the balance bid amount after adjusting the EMD, on or prior to the date of execution of the Assignment Agreement for the Loans to be executed between the Bank and the winning bidder within 5 days of the date of intimation by the Bank to the successful bidder, unless extended by the Bank in writing.

xi) The assignment of Loans to the successful bidder will be without any recourse to the Bank under any circumstances.

xii) In case of default in payment of the balance Bid amount by the winning bidder, the EMD amount already deposited, shall be forfeited by the Bank. xiii) Conditional and contingent Bids shall be liable to be disqualified by the Bank. The Bank reserves the right not to go ahead with the proposed sale at any stage, without assigning any reason and without any liability. The decision of the Bank in this regard shall be final and binding on all parties

xiv) This advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute an offer from or on behalf of the Bank or any commitment on the part of the Bank xv) Any extension in timelines/ modification in the content of this advertisement will not necessarily be carried out through another advertisement, but may be notified directly to the interested

participants, or on the website of the Bank or any other mode at the discretion of the Bank For further details, interested parties may contact Pallav Sangal / Deepak Kumar Gupta, officers of the Bank at +91 9820800515 / +91 9810450026 or email at Pallav.Sangal@sc.com

DeepakKumar.Gupta@sc.com

Authorized Officer Standard Chartered Bank

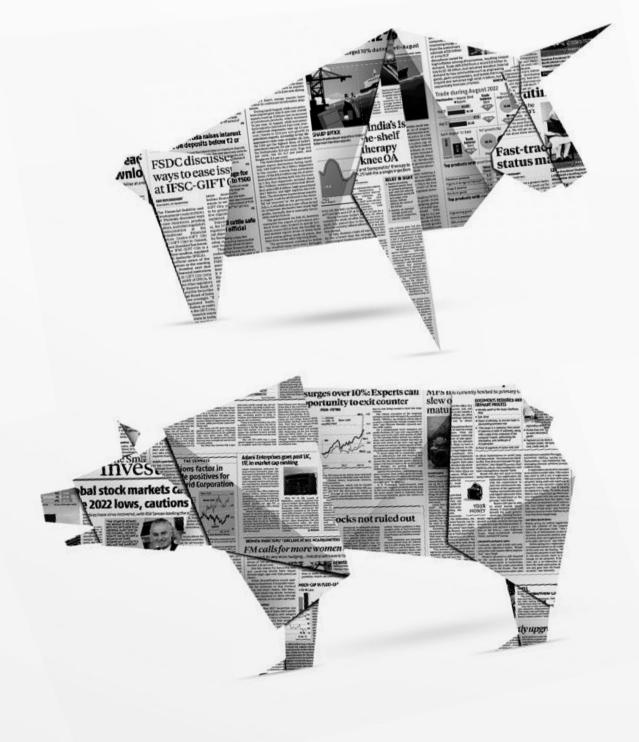
Place: Mumbai

Managing Director

Harshad Pate

For Rishi Laser Limited

Markets, **Insight Out**



Markets, Monday to Saturday

To book your copy, sms reachbs to 57575 or email order@bsmail.in

Business Standard Insight Out

bsindia



business-standard.com

Pune

PSPCL Punjab State Power Corporation Limited (Regd. Office: PSEB Head Office, The Mall, Patiala) Corporate Identity Number U40109PB2010SGC033813

Website: www.pspcl.in (Contact No. 96461-17607) Tender Enquiry No. 87/GHTP/MM-II/HM-104C Dated:17-08-2023

Superintending Engineer/MM-II/GHTP, Lehra Mohabbat invites E-tender for the work of "Repair/Overhauling of 02 no. Cummins make engines Model NTA 855L BIG CAM of Loco Shunters and 03 no. BEML make engine of Bulldozer BD-155" as per tender specifications. For more details please refer to website https://eproc.punjab.gov.in from

17-08-2023 at 11:00 AM onwards. Note: Corrigendum and addendum, if any will be published online a

https://eproc.punjab.gov.in GHTP-63/23

KATARE SPINNING MILLS LIMITED

CIN: L17119PN1980PLC022962 REGD. OFFICE: 14/30 GROUND FLOOR, B WING, KATARE COMPLEX, GANDHINAGAR, BL. NO. 10 Solapur MH- 413006. Email: katarespinningmills@gmail.com

76155/12/2059/2023/26867

SI. No.	Particulars	Quarter ending/ Current Year ending June 30, 2023 (Unaudited)	Year to date Figures /Previous Year ending March 31, 2023 (Audited)	Correspondin 3 months end- in the previou year June 30, 202 (Unaudited)
	Total Income from Operations	35.06	833.70	84.1
	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items#)	(20.74)	(134.25)	(29.19
	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#)	(20.74)	(134.25)	(29.19
	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#)	(20.74)	(151.19)	(29.19
	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(20.74)	(151.19)	(29.19
	Equity Share Capital	28.5	28.5	28.
	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of			
	the previous year Earnings Per Share (Face Value of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations) - 1. Basic:		616.39	
J	2. Diluted:	(0.73)	(5.30)	(1.02

Regulations, 2015. The full format of the Financial Results for the quarter ended June 30, 2023 is available on the websites of the Stock Exchange(s) www.bseindia.com and on the website of the Compan www.katarespinningmillslimited.com.

The above financial results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Director of the Company at its meeting held on August 14, 2023 FOR KATARE SPINNING MILLS LIMITED KISHORE KATARE MANAGING DIRECTOR

M.P. MADHYA KSHETRA VIDYUT VITARAN CO. LTD.

(Govt. of M.P. Undertaking) NISHTHA PARISAR, BIJALEE NAGAR, GOVINDPURA, BHOPAL-23 Phone No.: 0755-2602033-36, Fax: 2589821, 2586636

Date: 17.08.2023 Ref.: MD/MK/04/NIT/1806 TENDER NOTICE

Tender	Particulars	Approx.	Tender Fee	Date of	Date of
Specification		Value (Rs.	Including	Pre-Bid	Opening of
Number		Lakh)	GST (in Rs.)	Conference	Tender
MD/MK/ 04/970	Providing Facility Management Services (FMS) for Hardware/ Software Installed at SCADA Control Room & 33/11 KV Substations in Bhopal & Gwalior City under MPMKVVCL, Bhopal.	402.00	11800	31.08.2023 03.00 PM	12.09.2023 03:00 PM

Other details and full Tender documents would be available on Company website https:// portal.mpcz.in & Govt. Website https://mptenders.gov.in shortly. M.P. Madhyam/111473/2023 **CHIEF GENERAL MANAGER (PROC.)**

ZF INDIA

ZF STEERING GEAR (INDIA) LIMITED

INFORMATION REGARDING 43rd ANNUAL GENERAL MEETING OF THE COMPANY

NOTICE is hereby given that the 43rd Annual General Meeting (AGM) of the Members of ZF STEERING GEAR (INDIA) LIMITED will be held on Saturday, September 16, 2023, at 10:30 a.m. (IST) through Video Conferencing/ Other Audio Visual Means (VC/ OAVM), without physical presence of the members at a common venue, in compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 (the Act), MCA Circulars dated December 28, 2023, May 05, 2022, January 13, 2021, read with Circulars dated December 8, 2021, December 14, 2021 and May 5, 2020 along with SEBI Circular dated January 5. 2023. Further, in accordance with the aforementioned Circulars, the Notice of 43rd AGM (the Notice) and the Annual Report for FY 2022-23 will be sent only by electronic mode to those members whose email addresses are registered with the Company/ Registrar, or made available by the Depositories, as the case may be. The Notice and Annual Report will also be available on the website of the Company at www.zfindia.com, stock exchange i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and e-voting website of Central Depository Services (India) Limited ('CDSL') at www.evotingindia.com.

The Dividend for the Financial Year ended on March 31, 2023, of ₹5 per equity share having nominal value of ₹10 each, as recommended by the Board of Directors, if declared at 43rd AGM will be credited within 30 days of the date of AGM after deduction of Tax as per the provisions of Income Tax Act, 1961, to those members whose name appears in the Register of Members of the Company on cut-off date i.e.

The Company is providing remote e-voting facility to all its members to cast their votes. Instructions for e-voting and procedure for attending the AGM through VC/ OAVM facility are provided in the Notice of

Members who have not registered their e-mail addresses and mobile numbers with the Company are requested to register or update email addresses as per details given below:

i. The Members holding shares in physical form shall send request in FORM ISR-1* for registration of their e-mail addresses, mentioning their names, folio number, telephone/ mobile number, address and self-attested copy of their PAN Card to pune@linkintime.co.in. In case of any query, a Member can contact Registrar at +91 (020) 26160084/26161629.

ii. The Members holding the shares in dematerialized mode shall submit their e-mail address, mobile number to the depository participants for registration/updation.

* The requisite forms for investor service requests are available on the website of the Company at http://www.zfindia.com/investor-service-request.php

Any person who acquires the shares of the Company after the date of dispatch of Notice of 43rd AGM and holding shares as cut-off date, may obtain Login ID and Password by following the instructions mentioned in the Notice or by sending a request to helpdesk.evoting@cdslindia.com.

For **ZF Steering Gear (India) Ltd**. Satish Mehta Aug 17, 2023 **Company Secretary**



WWW.LOKSATTA.COM

अभ्युदय को-ऑप. बँक लि.

(मल्टी स्टेट शेडयुल्ड बँक) क्षेत्रिय कार्यालय : धनवंत प्लाझा, ५९८, बुधवार पेठ, पुणे-४११००२. फोन : २४४९१०९८/ २४४९१११९, २४४९३४७८, ई-मेल : dgmpune@abhyudayabank.net

सोन्याच्या दागिन्यांच्या विक्रीसाठी नोटीस

बँकेने विविध सूचना आणि स्मरणपत्रे पाठवूनही खालील कर्जदारांना ज्यांनी सोने तारण कर्ज घेतले असून कर्ज परिपक्व झाल्यानंतर तसेच कर्जखात्याचे वर्गीकरण अनुत्पादक

अ.क्र.	कर्जदाराचे नांव	कर्ज खाते क्र.	शाखा
٩.	श्री. कुर्डीकेरी मारूती उचप्पा	BGLLN/400502	सिंहगड रोड
٦.	श्री. कुर्डीकेरी मारुती उचप्पा	BGLLN/500032	डेक्कन जिमखाना

बॅक आपणांस विनती करते की आपण आपल्या थकीत रक्कमेचे दि. ११/०९/२०२३ पूर्वी अद्ययावत व्याज आणि शुल्कासह थकबाकी भरण्याची विनंती करीत आहे. थकबाकी भरली गेली नाही तर गहाण ठेवलेले सोन्याचे दागिन्यांचा सार्वजनिक लिलाव बँकेद्वारे करण्यात येईल. सोन्याच्या दागिन्यांची विक्री कर्जदाराच्या स्वतःच्या जोखमीवर आणि खर्चावर केली जाईल आणि त्यानंतर त्यांच्याकडून कोणतीही हरकत स्विकारली जाणार नाही,सोन्याच्या अशद्धतेमळे सोन्याची विक्री किंमत थकबाकीपेक्षा कमी असल्यास, कर्जदार त्यास जबाबदार असेल आणि बँक उर्वरित रक्कम वसूल करण्यासाठी कायदेशीर कारवाई सुरू करेल याची नोंद घ्यावी.

दागिने खरेदीसाठी इच्छ्क असणाऱ्या व्यक्तींनी दि. ११.०९.२०२३ नंतर सार्वजनिक लिलावाच्या अटी व शर्तीसाठी संपर्क साधावा. निविदाकाराने/प्रस्तावकाने दि. १८.०९.२०२३ रोजी किंवा त्यापूर्वी दूपारी ४.०० वाजेपर्यंत वरील पत्त्यावर उप-महाव्यवस्थापक, पूणे विभागीय कार्यालय यांच्याकडे NEFT / RTGS दारे, लिलाव/बोली फॉर्मसह रू. 9,00,000/- ही बयाणा रक्कम जमा करावी. दि. २२.०९.२०२३ रोजी सकाळी ११.०० वाजता वर नमूद केलेल्या पत्त्यावर सार्वजनिक लिलावात सोन्याचे दागिने विकले जातील

टीप : **१)** विक्री किमतीवर जीएसटी भरण्याची जबाबदारी यशस्वी बोलीदाराची राहील. २) सोन्याच्या दागिन्यांची राखीव किंमत निश्चित करून विक्री प्रक्रिया रद्द करण्याचा / पुढे ढकलण्याचा अधिकार बँकेने राखून ठेवला आहे.

दिनांक : १८/०८/२०२३

क्र.

उपमहाव्यवस्थापक पुणे विभागीय कार्यालय

कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम

(पश्चिम) विभाग, सांगली यांचे कार्यालय

दुरध्वनी (०२३३) २३७५८९८, फॅक्स (०२३३) २३७३२३३

ई-मेल westsangli.ee@mahapwd.gov.in

जा. क्र. लेखा/निविदा/४१६८/२०२३, दिनांक ०९/०८/२०२३

ई-निविदा सूचना क्र. ३७, सन २०२३-२०२४

खात्याकडून नोंदणीकृत ठेकेदारांकडून खालील कामाकरिता ई-निविदा प्रणालीद्वारे (ऑनलाईन) निविदा मागवित

आहेत. निविदा कागदपत्रे शासनाच्या संकेतस्थळावरून http://mahatenders.gov.in येथून डाऊनलोड

करण्यात यावीत. तसेच निविदा स्वीकारण्याचा अथवा नाकारण्याचा अधिकार कार्यकारी अभियंता, सा. बां. (पश्चिम)

विभाग, सांगली यांनी राखन ठेवला आहे. अट असलेली निविदा स्वीकारली जाणार नाही.

कामाचे नाव

१. सांगली जिल्ह्यातील खानापुर तालुक्यातील प्रजिमा १२९ ते विसापुर बामणी चिंचणी कुर्ली ते

|सांगली जिल्ह्यातील खानापूर तालुक्यातील कलेढोण वेजेगांव साळशिंगे विटा रस्ता प्रजिमा

प्रजिमा २९ ला जोडणारारस्ता प्रजिमा १३९ कि.मी. ६/०० ते १७/१५० मध्ये सुधारणा करणे.

सांगली जिल्ह्यातील खानापुर तालुक्यातील कमळापुर आळसंद कार्वे बामणी रस्ता प्रजिमा ३०

निविदापूर्व बैठक : दिनांक २२/०८/२०२३ रोजी १२.३० वाजता. मा. मुख्य अभियंता, सा. बां. प्रादेशिक

ई-निविदा उघडणे : दिनांक ०४/०९/२०२३, ठिकाण- मा. अधीक्षक अभियंता, सा. बां. मंडळ, कोल्हापूर

ZFINDIA झेडएफ स्टिअरिंग गिअर (इंडिया) लिमिटेड

रजि. ऑफिस : गट नं. १२४२/४४, बढ् बुद्रक, ता. शिरूर, जि. पुणे – ४१२ २१६. CIN: L29130PN1981PLC023734,

Email Id: enquiry@zfindia.com, Website: www.zfindia.com, टेलि.: Tel: 020-67289900, फॅक्स : 02137-305302

कंपनीच्या ४३ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभैसंबंधी माहिती

सर्व संबंधितांना या सूचनेद्वारे कळविण्यात येते की झेडएफ स्टिअरिंग गिअर (इंडिया) लिमिटेड या कंपनीच्या

सभासदांची ४३ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (AGM) **शनिवार, १६ सप्टेंबर २०२३ रोजी, भारतीय** प्रमाण

वेळेनुसार सकाळी १०.३० वा., कंपनी कायदा २०१३, मिनिस्ट्री ऑफ कॉपॉरेट अफेयर्सची दि. २८ डिसेंबर २०२२

दि. ५ मे २०२२, १३ जानेवारी २०२१ ची परिपत्रके तसेच ८ डिसेंबर २०२१, १४ डिसेंबर २०२१ आणि ५ मे २०२० ची

परिपत्रके व सेबीचे दि. ५ जानेवारी २०२३ चे परिपत्रक या सर्वांतील तरतुर्दीचे पालन करून, सामायिक स्थळी

कोणत्याही सदस्यांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय व्हिडीओ कॉन्फरन्सिंग, तसेच अन्य दृक-श्राव्य साधनांच्या सहाय्याने

वर नमूद केलेल्या परिपत्रकांनुसार, कंपनीने ४३ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची नोटीस (सूचना) व सन २०२२–२३ चा

वार्षिक अहवाल फक्त इलेक्ट्रॉनिक दळणवळण साधनांच्या सहाय्याने अशा सभासदांना पाठवण्यात आला आहे, ज्यांचे

ई–मेल पत्ते कंपनीकडे / रजिस्ट्रारकडे नोंदविलेले आहेत किंवा डिपॉजीटरीजकडून उपलब्ध आहेत. वार्षिक सर्वसाधारण

सभेची नोटीस आणि वार्षिक अहवाल कंपनीच्या संकेतस्थळावर www.zfindia.com तसेच बीएसई लि. – स्टॉक एक्स्चेंजचे

संकेतस्थळ www.bseindia.com व सेन्ट्रल डिपॉजीटरी सर्विसेस (इंडिया) लिमिटेड (CDSL) यांच्या संकेतस्थळावर

संचालक मंडळाने शिफारस केल्यानुसार, मार्च ३१, २०२३ रोजी संपलेल्या आर्थिक वर्षाचा डिव्हीडंड (लाभांश), म्हणून रुपये ५/ – प्रत्येकी रुपये १०/ – इतके नाममात्र मूल्य असलेल्या समभागासाठी, जर ४३व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेत

घोषित झाले तर, वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या तारखेपासून ३० (तीस) दिवसांचे आत, दिनांक ८ सप्टेंबर २०२३ या अंतिम तारखेच्या अखेरीस रजिस्टर ऑफ मेंबर्स ऑफ द कंपनी मध्ये ज्यांचे नांव समाविष्ट आहे, अशा सभासदांचे नांवे,

कंपनीतर्फे सभासदांना ४३ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेमध्ये मतदान करण्याचा हक्क इलेक्ट्रॉनिक साधनांद्वारे पुरविण्यात

येत आहे आणि नोटीसमध्ये उल्लेख केलेल्या कामकाज विषयक बाबींमध्ये त्यांना रिमोट ई–व्होटींग द्वारे सहभागी होता

येईल. यासंबंधीची आणि वार्षिक सर्वसाधारण सभेत सहभागी होण्याविषयीची सर्व माहिती नोटीस मध्ये देण्यात आली

ज्या सभासदांनी त्यांचे ई मेल पत्ते आणि मोबाईल क्रमांक कंपनीकडे अद्यापि नोंद केलेले नसतील त्यांनी लवकरात लवकर

१. ज्या कंपनी सभासदांकडे कंपनीचे समभाग प्रत्यक्ष स्वरूपात असतील त्यांनी त्यांच्या ई मेल पत्त्याच्या नोंदीकरिता

त्यांचे नाव, फोलिओ क्रमांक, दुरध्वनी/मोबाईल क्रमांक, पत्ता नमूद केलेले विनंतीपत्र आणि आपल्या पॅनकार्ड ची

स्वसाक्षांकित प्रत pune@linkintime.co.in या ई मेलवर पाठवावे. यासंदर्भात काही शंका असल्यास सभासद

२. ज्या कंपनी सभासदांकडे डी–मॅट स्वरूपात समभाग आहेत त्यांनी त्यांचे ई मेल पत्ते, मोबाईल क्रमांक नोंदीकरिता/

गुंतवण्कदार सेवा विनंतीसाठी आवश्यक फॉर्म्स कंपनीच्या वेबसाईटवर (संकेत स्थळावर)

जे सभासद ४३व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची नोटीस रवाना झाल्याच्या तारखेनंतर कंपनीचे समभाग प्राप्त करतील व

केलेल्या सूचनांचे पालन करून किंवा helpdesk.evotingcdslindia.com येथे विनंती करून / पाठवून 'Login ID'

'कट ऑफ डेट' (अंतिम तारखेच्या) अखेरीस समभाग स्वतः:कडे राखतील, अशा सभासदांना नोटीसमध्ये उल्लेख

कि.मी. ५/९०० ते ९/६०० आणि कि.मी. १०/५०० ते ११/३४० ची सुधारणा करणे आणि

ई-निविदा उपलब्ध कालावधीः दिनांक १८/०८/२०२३ ते दिनांक ०१/०९/२०२३

(खालील कामांसाठी सा. बां. विभागाकडील नोंदणी अनिवार्य नाही)

क्र. २० कि.मी. १०/०० ते १८/०० मध्ये सुधारणा करणे.

कि.मी. ५/५०० मध्ये लहान पुलाचे बांधकाम करणे.

विभाग, पुणे यांचे कार्यालयात (ऑनलाईन).

यांचे कार्यालयात वेळ १५:०० वाजता.

(डीजीआयपीआर/२०२३-२०२४/२९०२)

(VC/OAVM) आयोजित करण्यात आली आहे.

त्याची खाली नमूद केल्याप्रमाणे नोंद करावी :-

(लॉगइन आयडी) व पासवर्ड प्राप्त होऊ शकेल.

१७ ऑगस्ट, २०२३

www.evotingindia.com देखील उपलब्ध आहेत याची कृपया नोंद घ्यावी.

'दि इन्कम टॅक्स ऍक्ट, १९६१ मधील तरतुदींनुसार टॅक्स वजा करून, जमा करण्यात येतील.

रजिस्ट्रारना + ९१ (०२०) २६१६००८४ / २६१६१६२९ या क्रमांकावर संपर्क करू शकतात.

अद्ययावत करण्याकरिता डिपॉजीटरी पार्टिसिपन्ट्सकडे पाठवावेत.

http://www.zfindia.com/investor-service-request.php उपलब्ध आहेत.

कार्यकारी अभियंता, सा. बां. (पश्चिम) विभाग, सांगली महाराष्ट्र शासनाच्या सार्वजनिक बांधकाम

PUBLIC NOTICE

TAKE NOTICE THAT the MRS. RAJUL DEEPAK SETH and MR. DEEPAK DHARMVIR **SETH**, **(Owners)** are intending to sell and my client is intending to purchase the

plots described in the Schedule hereto below free from all encumbrances. Any person having any claim or right in respect of the said Plots by way of inheritance, share, sale, mortgage, lease, lien, license, gift, possession or encumbrance howsoever or otherwise is hereby required to intimate to the undersigned within 14 days from the date of publication of this notice of his such claim, if any, in writing with all supporting documents, failing which the transaction shall be completed without reference to such claim and the claims, if any, of such person shall be treated as waived and not binding on my client. **SCHEDULE**

(Description of the said "PLOTS")

All that piece and parcel of the the property bearing CTS No. 218/15 admeasuring about 150 sq. mtrs. being Plot No. 6J and CTS No. 218/16 admeasuring about 150 sq. mtrs. being Plot No. 6K totally admeasuring about 300 sq. mtrs. out of the sanctioned layout of S. No. 227 and 227/1 to 227/17 and which Survey No. 227 is bearing corresponding CTS No. 218 all situate lying and being at Village Lohegaon within the registration Sub District, Taluka Haveli, District Pune and within the limits of the Municipal Corporation of Pune and bounded as under, On or towards East: BY 20 Mtr. D. P. Road, On or towards South: By Plot No. 6L, On or towards West: By Plot No. 61, On or towards North: By Internal road of the Layout, together with the easement, appurtenances, ingress, egress, pathways, incidental, ancillary and consequential rights thereto, all primary and/or ancillary and/or supplementary and/or residuary rights, title, interest, claims, statutory and/or contractual of the Owner in and over and/or relating to the said Property. SANJAY M. JAIN B. Com., LL. B. Advocate

Pune 18 Aug 2023

किंमत | शेरा

(रु. लक्ष)

३७१.६२

३८२.२४

- **एम. एस. कुलकर्णी,** कार्यकारी अभियंता

सा. बां. (पश्चिम) विभाग, सांगली

5/11, Suparshwanath E Society, 692/693, Market yard Pune 411 037 Cell - 9823095933



भारती सहकारी बँक लि., पुणे-३० (मल्टी स्टेट-शेड्युल्ड बँक)

मुख्य कार्यात्यः १३, सर्वाधिव पेठ, भारती विद्यापीठ भवन, एत.बी.सम. नार्ग, पुणे-३० दृश्यति - ०२०-२९५२३४२३, २४३३३९०७, २४४००४०३ साने तारण जाहीर लिलाव

आमच्या बँकेकडून खालील कर्जदाराने सोने दागिने तारणावर कर्ज घेतले असून दिलेल्या कालावधीत सदरह कर्जदारांनी कोणत्याही प्रकारच्या रकमेची परतफेड केलेली नाही. शिवाय स्वतंत्र लेखी नोटीस पाठवनही त्याची दखल घेतली नाही म्हणून नाईलाजाने ही जाहीर लिलावाची नोटीस बजावण्यात आली आहे.

कर्जदाराचे नाव	कर्ज घेतलेला दिनांक	दि.१४/०८/२०२३ अखेर येणेबाकी
. कमल महेश पोटे	०७/०१/२०२२	रु. २२,०००/-

वरील कर्ज रक्कम व्याजासह लिलावाच्या दिनांकापुर्वी कर्जदाराने पैसे भरून खाते बंद केल्यास त्यांच्या दागिन्यांचा लिलाव केला जाणार नाही. नुकसान टाळता येईल. लिलावाच्या अटी व शर्वी लिलावाच्या वेळी वाचून दाखविण्यात येतील. लिलावाचे सर्व हक्क अधिकृत अधिकारी यांनी राखून ठेवलेले आहेत.

- लिलावाचे स्थळ -

भारती सहकारी बँक लि., पूणे मुख्य कार्यालय,

भारती विद्यापीठ भवन, १३, सदाशिव पेठ, पहिला मजला, पुणे - ४११ ३० लिलावाचा दिनांक व वेळ : मंगळवार २९/०८/२०२३ सकाळी ११ वाजता

अधिकृत अधिकारी

भारती सहकारी बँक लि.,पुणे

इ-लिलाव विक्री सूचना

एडेलवाईज असेट रिकेस्ट्रक्शन कंपनी लि. CIN: U67100MH2007PLC174759

Steps 180823

रिटेल केंद्रीय व नोंद. कार्यालय : एडेलवाईज हाउस, सी. एस. टी. मार्गाच्या पलीकडे, कलिना, मुंबई - 400098 दी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 ('नियम')च्या नियम 8(6) आणि 9(1)च्या परंतुकासोबत वाचावयाच्या सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत स्थावर प्रतिभृत मत्तांच्या विक्रीकरिता

ई-लिलाव विक्री सुचना

'इंडसइंड बॅंक लिमिटेड' यापुढे (आयबीएल) म्हणून संदर्भित, ह्यांनी सरफेसि ॲक्ट, 2002 च्या कलम 5 नुसार 31-03-2021 दिनांकित अभिहस्तांक करारन्वये त्यांच्या स्वतःच्या सामर्थ्यावर/ ईएआरसी-ट्रस्ट-एससी-414 (यापुढे "ईएआरसी" म्हणून संदर्भित)चे विश्वस्त ह्या नात्याने कार्यरत एडलविस ऑसेट रीकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड ह्यांना वित्तीय मत्ता अभिहस्तांकित केल्या आहेत. इआरसी ह्यांनी आयबीएल ह्यांची जागा घेतली आहे आणि कर्जदाराने लाभ घेतलेल्या वित्तीय सहाय्याच्या बाबतीत मुलगामी तारण हिसंबंध, हमी, तारणगहाण यांसह मत्तासंबंधी आयबीएल चे सर्व हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंध ईएआरसी कडे आहेत व प्रतिभत धनको म्हणन त्यांच्या सर्व अधिकारांची अंमलबजावणी ईएआरसी करतील. सर्वसाधारणतः जनतेला आणि विशेषतः कर्जदाराल व हमीदाराला याद्वारे 30 (तीस) दिवसांची सूचना देण्यात येते की प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी (एओ) ज्यांचा **प्रत्यक्ष ताबा** घेतला आहे अशा प्रतिभत धनकोच्या नावे गहाण ठेवलेल्या निम्नवर्णित स्थावर प्रतिभूत मत्ता, कर्जदार व हमीदार ह्यांचेकडून ईएआरसी द्वारा प्राप्त कोणत्याही रकमेसाठी वजात केलेल्या त्यावरील अन्य व्यय / खर्च आणि पुढील व्याज यांसह ईएआरसी ला देय असलेल्या येथील निम्नोल्लेखित रकमेच्या वसुलीकरीता 'जसे आहे जेथे आहे', 'जसे आहे जे आहे' आणि 'तेथे जे काही आहे'तत्त्वावर विकल्या जाणार आहेत. मालमत्तेसाठी राखीव किंमत व इसार स्क्रम ठेव खाली नमूद केली आहे.

ई-लिलावासाठी मांडलेल्या प्रतिभत मत्तेचे तपशील

			ciciiqiciioi iiioci	Can Mind of the Can			- 21	
कर्ज	कर्जदार/सह-कर्जदाराचे नाव	ट्रस्टचे	बँकेचे नाव व	16.08.2023 रोजी		इसारा रक्कम	लिलावाची	ताबा
खाते		नाव	शाखा, खाते क्र.	नुसार एकुण अदत्त	(भारतीय	ठेव (इएमडी)	तारीख	प्रकार
क्र.			आणि	देणी भारतीय	रुपयात)	भारतीय	आणि वेळ	
			आयएफएससी कोड	रुपयात		रुपयात		
MPM	मे. गिग्लोबिया इंडिया	ईएआरसी	आयसीआयसीआय	₹.	₹.	₹.	20 सप्टेंबर,	प्रत्यक्ष
00524	प्रायव्हेट लिमिटेड (कर्जदार),	ट्रस्ट	बँक लि.	1,41,45,836.82	1,45,36,000/-	14,53,600	2023	
N	सौ. सिमरजीत कौर घोत्राल	एससी	नरिमन पॉइंट;				सकाळी	
	(सह-कर्जदार/गहाणदार) आणि	414	000405 123391;				10 वा.	
	श्री. सुखजिंदरसिंग घोत्रा		ICIC0000004					
	(सह-कर्जदार/गहाणदार)							
					2 2			

तारण मालमत्तेचे वर्णनः पुढील मालमत्तेचे सर्वे खेंड व तुकडे-कार्यालयं क्रमांक 205, दुसर्र मजला, मोजमाप क्षेत्रफळ 1711 ची. फू., ग्रॅन एक्झि इमारतीमध्ये, सीटीएस नं. 844, एस. नं. 73, हिस्सा क्रमांक 2/ए, बी टी कवडे रोड, घोरपडी पुणे 411036 आणि **चतुःसीमा खालीलप्रमाणे आहे**: पूर किंवा त्या दिशेनेः कार्यालयाचे प्रवेशद्वार, दक्षिण किंवा त्या दिशेनेः साईड मार्जिन, पश्चिम किंवा त्या दिशेनेः साईड मार्जिन

1. सर्व डिमांड ड्राफ्ट्स उपरोल्लेखित प्रमाणे ट्रस्टच्या नावे आणि मुंबईत देय असावेत. ईएमडी सादरीकरणाची शेवटची तारीख- लिलावाच्या तारखेच्या 1 दिवस आधी प्राप्त झाले पाहिजे 3. बोल्या सादरीकरणाचे ठिकाण एडेलवाईज हाउस, मुंबई येथे 4. लिलावाचे ठिकाण (लिलावासाठी वेबसाईट) ई-लिलाव (https://auction.edelweissarc.in) **5**. फोन नंबरसह संपर्काची व्यक्ती- **श्री. श्रेयस जोशी** (+91 98339 53305)

विक्रीच्या सविस्तर अटी व शर्तींसाठी कृपया ईएआरसी च्या वेबसाईटवर दिलेली लिंक म्हणजेच https://auction.edelweissarc.in पाहा (स्वा/-) **प्राधिकृत अधिकारी,** एडेलवाईज असेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड करित स्थळ: पुणे, **दिनांक:** 18.08.2023

Edelweiss | ASSET RECONSTRUCTION



राजर्षि शाहू सहकारी बँक लि. पुणे

मुख्य कार्यालय : ५९७, शाह् कॉम्प्लेक्स, शिवाजी रोड, शुक्रवार पेठ, पुणे ४११ ००२. उंड्री शाखा, पुणे ४११०६०, मोबा. नं. : ९०२११५५९५ / ७८८८०००५३०

फॉर्म 'झेड' नियम १०७ पोटनियम (११) ड-१ स्थावर मालमत्तेचा ताबा घेण्याबाबत 'झेड' नोटीस

Case No.101/932/2022-23 Dt.27/10/2022

ज्या अर्थी खाली सही करणार वसुली अधिकारी द्वारा राजर्षि शाह सहकारी बँक लि. पुणे मुख्य कार्यालय ५९७, शाह कॉम्प्लेक्स, शिवाजी रोड, शुक्रवार पेठ, पुणे ४११००२ शाखा उंड्री यांनी महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ अन्वये दिनांक १९/११/२०२३ रोजी मागणी

ऋणको कर्जदार : १) सौ. जयश्री धीरजलाल सुराणा, २) श्री. धिरजलाल रसिकलाल सुराणा, रा. सर्व्हे नं. २/३ सह्याद्री नगर, धुमाळ बिल्डिंग, धनकवडी पुणे–४११०४३. जामीनदार: १) श्री. शरद बंडोपंत कांबळे, रा. मु. पोस्ट कोंढाणपूर फाटा, निसर्ग, ता–भोर, जिल्हा-पुणे. २) श्री. विनायक प्रल्हाद गेडाम, रा. मु. पोस्ट नसरापुर, ता-भोर जि. पुणे ४१२२१३ यांना नोटीस देऊन नोटीस मध्ये नमुद केलेली रक्कम **रु. ९,४५,७८९/ - (अक्षरी रुपये नऊ लाख पंचेचाळीस हजार सातशे एकोणनव्यद फक्त)** अधिक दि.०१/०६/२०२२ पासुन पुढील व्याज, खर्च, शासकीय अधिभार इ. सदर नोटीस मिळालेल्या दिनांका पासुन १० दिवसाच्या आत भरणा करणे बाबत सांगितले होते. पंरतू ऋणको याने सदर रक्कम जमा करण्यास कसुर केली आहे.

ऋणकोने त्यांचेकडे असलेली थकीत रक्कम जमा करण्यात कसुर केल्यामुळे ऋणकोला आणि सर्व नागरीकांना याप्रमाणे नोटीस देण्यात येत आहे की, खाली निर्दिष्ठ केलेल्या स्थावर मालमत्तेचा खाली सही करणार यांनी सदर स्थावर मालमत्ता रजि. गहाण खत दस्त क्र.६१५१/२०१९ दि. ११/०४/२०१९ रोजी गहाण खताने बँकेच्या कर्जास तारण आहे. त्यांना महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ मधील पोटनियम (११) ड-१ अन्वये दिलेल्या अधिकारानुसार दिनांक ०८/०८/२०२३ रोजी **प्रतिकात्मक ताबा** घेतला आहे.

विशेष करून ऋणकोला आणि सर्व नागरीकांना याद्दारे सावध करण्यात येते की, या स्थावर मालमत्तेसंबधी कोणताही व्यवहार करू नये आणि व्यवहार केल्यास राजर्षि शाह् सहकारी बॅक लि., पुणे यांच्याकडील दि. ०८/०८/२०२३ अखेरीस एकुण येणे बाकी **रु. ६,१५,०६९**/-**(अक्षरी रुपये सहा लाख पंधरा हजार एकोणसत्तर फक्त)** अधिक दि. ०१/०८/२०२३ पासून पुढील व्याज इतर खर्च व सरचार्जसह अधीन रहावे लागेल.

प्रतिकात्मक ताबा घेतलेल्या स्थावर मालमत्तेचे वर्णन :-

मिळकत गट नं. मौजे धनकवडी येथील सह्याद्री नगर मधील सव्हें नं.२ हिस्सा नं.३ यापैकी प्लॉट क्षेत्र ९३.८४ स्क्रे.मी. या मिळकतीवर बांधण्यात आलेल्या श्रीनाथ कॉम्प्लेक्स इमारतीचे पहिल्या मजल्यावरील सौ. जयश्री धीरजलाल सुराणा व श्री. धीरजलाल रसिकलाल सुराणा यांच्या मालकीचा फ्लॅट नं. ३ यांसी क्षेत्रफळ ४३४ स्क्वे.फूट. कार्पेट म्हणजेच ५२१ स्क्वे.फू. किंवा ४८.४२ स्क्वे.मी. बिल्टअप यांसी घर मिळकत नं.७८० व पुणे मनपा यांनी दिलेल्या संगणक मिळकत नं. ओ/डी/२२/०३६७१००४ ही फ्लॅट व मिळकत. यांसी चतुःसिमा

पर्वेस : श्री, परदेशी यांची मिळकत दक्षिणेस : श्री, भगवान काळे यांची मिळकत

पश्चिमेस : रस्ता उत्तरेस: श्री, कांबळे यांची मिळकत

राजर्षि शाह सहकारी बँक लि., पुणे

(म.स.सं. १९६० चे कलम १५६ व नियम १९६१, नियम १०७ अन्वये)

तारीख: ०८/०८/२०२३

राजाष शाह् सहकारा बक ाल. पुण

मुख्य कार्यालय : ५९७, शाह् कॉम्प्लेक्स, शिवाजी रोड, शुक्रवार पेठ, पुणे ४११ ००२. उंड्री शाखा, पुणे ४११०६०, मोबा. नं. : ९०२११५५९५ / ७८८८०००५३०

फॉर्म 'झेड' नियम १०७ पोटनियम (११) ड-१

स्थावर मालमत्तेचा ताबा घेण्याबाबत 'झेड' नोटीस Case No.101/145/2022-23 Dt.08/07/2022

ज्या अर्थी खाली सही करणार वसुली अधिकारी द्वारा राजर्षि शाह सहकारी बँक लि. पुणे मुख्य कार्यालय ५९७, शाह कॉम्प्लेक्स, शिवाजी रोड, शुक्रवार पेठ, पुणे ४११००२ शाखा उंड्री यांनी महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ अन्वये दिनांक १२/०७/२०२२ रोजी मागणी नोटीस दिली. ऋणको कर्जदार : १) सौ. सुनिता दत्तात्रय लावंड, २) श्री. दत्तात्रय भानुदास लावंड, रा. सर्व्हे नं.२२, लेन नं.१०, थिटे वस्ती, समर्थ

हॉस्पिटल जवळ, खराडी, पुणे-४११०१४. जामीनदार: १) श्री. तात्यासाहेब जयराम सुरवसे, रा. सव्हें नं. २२, लेन नं.१०, थिटे वस्ती, समर्थ हॉस्पिटल जवळ, खराडी, पुणे-४११०१४ २) श्री. सोनेराव महादेव पवार, रा. सर्व्हे नं. २२, लेन नं.१०, थिटे वस्ती, समर्थ हॉस्पिटल जवळ, खराडी, पुणे-४११०१४ यांना नोटीस देऊन नोटीस मध्ये नमुद केलेली रक्कम रु. ९,२४,२७१/- (अक्षरी रूपये नऊ लाख चोवीस हजार दोनशे एकाहत्तर मात्र) अधिक दि.०१/०१/२०२२ पासुन पुढील व्याज, खर्च, शासकीय अधिमार इ. सदर नोटीस मिळालेल्या दिनांका पासून १० दिवसाच्या आत भरणा करणे बाबत सांगितले होते. पंरतु ऋणको याने सदर रक्कम जमा करण्यास कसुर केली आहे.

ऋणकोने त्यांचेकडे असलेली थकीत रक्कम जमा करण्यात कसुर केल्यामुळे ऋणकोला आणि सर्व नागरीकांना याप्रमाणे नोटीस देण्यात येत आहे की, खाली निर्दिष्ठ केलेल्या स्थावर मालमत्तेचा खाली सही करणार यांनी सदर स्थावर मालमत्ता रजि. गहाणखत दस्त क्र. १३२८८/२०१९ दि. ३१/०७/२०१९ रोजी गहाणखताने बँकेच्या कर्जास तारण आहे. त्यांना महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ मधील पोटनियम (११) ड-१ अन्वये दिलेल्या अधिकारानुसार दिनांक १०/०८/२०२३ रोजी **प्रतिकात्मक ताबा** घेतला आहे.

विशेष करून ऋणकोला आणि सर्व नागरीकांना याद्दारे सावध करण्यात येते की, या स्थावर मालमत्तेसंबधी कोणताही व्यवहार करू नये आणि व्यवहार केल्यास राजर्षि शाह सहकारी बॅक लि., पुणे यांच्याकडील दि. १०/०८/२०२३ अखेरीस एकुण येणे बाकी रू.४,११,५१३/-(अक्षरी रूपये चार लाख अकरा हजार पाचशे तेरा मात्र) अधिक दि. ०१/०८/२०२३ पासून पुढील व्याज इतर खर्च व सरचार्जसह अधीन रहावे लागेल.

प्रतिकात्मक ताबा घेतलेल्या स्थावर मालमत्तेचे वर्णन :-

मिळकत गट नं. मौजे खराडी येथील सर्व्हे नं.२२/१/१, यांसी एकूण क्षेत्र ४ हे ०४.३४ आर यांसी आकार २ रू. ०६ पैसे पैकी लिहन देणार व मान्यता देणार यांचे सामायिक क्षेत्र ०.००.९३ स्क्वे. मी. पैकी लिहून देणार यांचे खरेदी मालकीचे प्लॉट क्षेत्र ०.००.४६.५ स्क्वे. मी. व त्यावर बांधण्यात आलेली २ मजली इमारत यांसी क्षेत्र ९६० स्क्वे.फूट यांसी मनपा पुणे यांनी दिलेला घर क्र.१/७११ व मनपा पुणे यांनी दिलेला संगणक मिळकत क्र. पी/जी/२७/०२७९२००० ही मिळकत. यांसी चतुःसिमा खालील प्रमाणे :

पूर्वेस : श्री. अशोक येलसांगेकर यांची मिळकत

पश्चिमेस: रस्ता दक्षिणेस : श्री. वसंत झेंडे यांची मिळकत उत्तरेस : मान्यता देणार श्री. पवार यांची मिळकत.

वसूली अधिकारी,

(म.स.सं. १९६० चे कलम १५६ व नियम १९६१, नियम १०७ अन्वये) राजर्षि शाह् सहकारी बँक लि., पुणे

प्रधान कार्यालुय: "लोकमंगल", 1501, शिवाजी नगर, - 411 005.

G2.

बँक ऑफ महाराष्ट्र, मुख्य कार्यालय, शिवाजीनगर, पुणे येथे पुणे विभागासाठी सिव्हिल, फर्निचर वर्क आणि आकिटिक्टसमधील कंत्राटदारांचे पॅनेलमेंट

बँक ऑफ महाराष्ट्र, नियमित सेवा विभाग, लोकमंगल, 1501, शिवाजीनगर, पुणे - 411005 पुणे विभागासाठी सिव्हिल, फर्निचर वर्क्स आणि आर्किटेक्ट्समधील कंत्राटदारांच्या पॅनेलमेंटसाठी बँक ऑफ महाराष्ट्र, मुख्य कार्यालय, शिवाजीनगर, पूणे येथे अर्ज मागवण्यात येणार आहेत. अर्जासह इतर तपशील आमच्या www.bankofmaharashtra.in/tenders

वेबसाइटवर उपलब्ध आहेत. 14.08.2023 पासून बँक ऑफ महाराष्ट्रच्या वेबसाइटवरून अर्ज डाउनलोड करता येतील. कोणतेही कारण न देता कोणतेही/सर्व अर्ज नाकारण्याचा अधिकार बँकेने राखून ठेवला आहे. अर्ज सादर करण्याची अंतिम तारीख 13.09.2023 संध्याकाळ 4.00 पर्यंत आहे. अपूर्ण/अस्वाक्षरी न केलेले अर्ज किंवा आवश्यक शुल्काशिवाय सबमिट केलेले अर्ज स्वीकारले जाणार नाहीत.

सहाय्यक महाव्यवस्थापक (सिविल इंजीनियर), नियमित सेवा

अक्कलकोट नगरपरिषद, अक्कलकोट

जाहीर ई-निविदा क्र. ७, प्रसिद्धीकरण २०२३-२०२४ (अक्कलकोट तीर्थक्षेत्र विकास आराखडा)

जा.क्र.२०२३/न.प.अ'कोट/बांध-११/संकलन-१/आरआर/कावि-५६१/दिनांक १७/०८/२०२३ मुख्याधिकारी, नगरपरिषद अक्कलकोट हे अक्कलकोट तीर्थक्षेत्र विकास आराखडा अंतर्गत मंजूर आराखड्यातील विविध कामे करणेकामी प्रकल्प व्यवस्थापन सल्लागार नेमणेचे आहे. तरी या कामी आवश्यक तो शैक्षणिक अर्हता धारण करणारे अनुभवी तज्ज्ञ व शासनाकडील मान्यताप्राप्त संबंधित कन्सल्टंट यांचेकडून ऑनलाईन ई-निविदा मागविण्यात येत आहेत. अटी, शर्तीसह सविस्तर निविदा सूचना निविदा प्रपत्र महाराष्ट्र शासनाच्या https://mahatenders.gov.in या संकेतस्थळावर दिनांक १८/०८/२०२३ ते दिनांक ०४/०९/२०२३ रोजी दुपारी ४.०० वाजेपर्यंत उपलब्ध आहेत. ऑनलाईन निविदा वरील संकेतस्थळावर दिनांक ०४/०९/२०२३ रोजी ठिक ४.०० वाजेपर्यंत स्वीकारण्यात येतील. निविदापूर्व बैठक दिनांक २८/०८/२०२३ रोजी दुपारी ३.०० वाजता नगरपरिषद कार्यालय, अक्कलकोट येथे आयोजित करण्यात आलेली आहे. निविदा शक्य झाल्यास दिनांक ०५/०९/२०२३ रोजी सायंकाळी ४.०० वाजता उपस्थित मक्तेदार अथवा त्यांचे अधिकृत प्रतिनिधी यांचे समक्ष उघडण्यात येतील.

> - **सचिन पाटील,** मुख्याधिकारी तथा प्रशासक नगरपरिषद, अक्कलकोट



विस्तार फायनान्शियल सव्हिसेस प्रा. लि. नोंदणीकृत कार्यालय: प्लॉट क्रमांक 59 आणि 60-23, 22 वा क्रॉस, 29वा मुख्य बीटीएम 2 स्टेज, बेंगळुरू 560076. www.vistaarfinance.com

परिशिष्ट IV [नियम 8(1) पाहा] ताबा सूचना (अचल मालमत्तेसाठी)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे **विस्तार फायनान्शियल सर्व्हिसेस प्रा. लि.**, चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 च्या नियम 3 सह वाचण्यात येणाऱ्या अनुच्छेद 13 (2) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत दि. 27-04-2023 रोजी एक मागणी सचना पाठवली ज्यात कर्जदार 1. श्री. संतोष बाबराव **झिंगाडे, 2. सौ. संगिता बाबुराव झिंगाडे, 3. बाबुराव नामदेव झिंगाडे** यांना मागणी सूचनेत नमूद केलेल्या कर्ज **खाते क्रमांक** 0057SBML01332 च्या वरील **दि. 20-04-2023 रोजी नुसार देय** रक्कम रु. 25,75,902.39/- (रुपये पंचवीस लाख पंच्याहत्तर हजार नऊशे दोन आणि **एकोणचाळीस पैसे फक्त)** सोबत वास्तविक पेमेंट होईपर्यंत भविष्यातील व्याज आणि इतर शुल्क चा सूचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते. कर्जदार सदर रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस सुचित करण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकारांनी सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8 सह वाचण्यात येणाऱ्या सदर अधिनियमाच्या कलम 13 च्या उप कलम (4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत निम्नस्वाक्षरीकारांनी **दि. 17 ऑगस्ट 2023 रोजी** खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा सांकेतिक ताबा घेतलेला आहे.

कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सावधगिरीची सूचना देण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि असा कोणताही व्यवहार केल्यास तो विस्तार फायनान्शियल सर्विहसेस प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्या दि. 20-04-2023 रोजी नुसार देय रक्कम रु. 25,75,902.39/- (रुपये पंचवीस लाख पंच्याहत्तर हजार नऊशे दोन आणि एकोणचाळीस **पैसे फक्त)** सोबत वास्तविक पेमेंट होईपर्यंत भविष्यातील व्याज आणि इतर शुल्क च्या भाराधीन असेल. सदर अनामत मत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात कर्जदारांचे लक्ष सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग 8 कडे वेधण्यात येते.

अचल मालमत्तेचे वर्णन : इंदापूर येथे स्थित असलेल्या अचल मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे : गट क्रमांक 10/1/ए/1 क्षेत्रफळ ०एच ०२ आर पैकी 1एच ०८ आर, इंदापूर नगरपरिषद जुना मिळकत नं. 151/ए म्हणजेच नवीन मिळकत नं. W9Z3003945, मोजमाप 62.54 चौ. मी., इंदापूर ता. इंदापूर जि.-पुणे उप नोंदणी इंदापूर येथे स्थित आणि **चतुःसीमा खालीलप्रमाणे** : पूर्वेकडे : प्लॉट क्रमांक 24, दक्षिणेकडे : प्लॉट क्रमांक 22 आणि 23 झिंगाडे, पश्चिमेकडे : प्लॉट क्रमांक 21, उत्तरेकडे : प्लॉट क्रमांक 17 आणि 18.

दिनांक : 17-08-2023 स्थान : इंदापूर

भाराधीन असेल.

प्राधिकृत अधिकारी विस्तार फायनान्शियल सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड

۸ltum

ऑल्टम क्रेडी होम फायनान्स प्रा.लि.

नोंद. कार्यालय: सीटीएस क्र. 1074/1, प्लॉट क्र. 426/1,

गोखले रेड, मॉडेल कॉलनी, शिवाजीनगर, पुणे-411016, महाराष्ट्र ताबा सुचना (अचल मालमत्तेसाठी) नेम्नस्वाक्षरीकार हे ऑल्टम क्रेडो होम फायनान्स प्रा.लि. (एसीएचएफएल) चे प्राधिकृत अधिकारी

असुन त्यांनी सिक्युरिटायद्वोशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायर्नीन्शअल ॲसेट्स अँड एनफोसंमेंट ऑफ सिक्युस्टि इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 (''सर्फेसी अधिनियम, 2002'') अंतर्गत आणि एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002(''एनफोर्समेंट रुल्स'') मधील नियम 3 सह वाचण्यात येणाऱ्या अनुच्छेद 13(12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्य अधिकारांचा वापर करीत खाली नमूद कर्जदार / सह-कर्जदार व जामीनदार (एकत्रितपणे 'कर्जदार'' असे संबोधण्यात येते) यांना मागणी सूचना पाठवल्या ज्यांत त्यांना सदर सूचनेत नमूद रकमेची सदर सुचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत परतफेड करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते. कर्जदार सदर रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस बाह्मरे सुचित करण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकारांनी सिक्युरिटी इंटरेस्ट एनफोर्समेन्ट रुल्स, 2002 मधील नियम 8 सह वाचण्यात येणाऱ्या सदर अधिनियमातील 13 च्या उप-विभाग (४) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत खाली नमूद केलेल्य मालमतेचा **सांकेतिक / प्रत्यक्ष ताबा** घेतलेला आहे.अनामत मालमत्ता सोडवृन घेण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात कर्जदारांचे लक्ष सदर अधिनियमाच्या अनुच्छेद 13 च्या उप-वेभाग (८) च्या तस्तुर्दीकडे वेधण्यात येते. कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सावधगिरीची मुचना देण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्तांच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि असा कोणताही व्यवहार केल्यास तो एसीएचएफएल च्या खाली नमृद रकमेच्या व तीवरील व्याजाच्या

अ.	कर्ज खाते	कर्जदाराचे नाव/	मागणी सूचनेचा दिनांक व	ताबा
क्र.	क्रमांक	सह-कर्जदाराचे नाव	रक्कम (रु.मध्ये)	दिनांक
1)		 श्री अमोल हनमंत मोहिते श्रीमती मीनाक्षी अमोल मोहिते 	31.05.2023 रु. 12,83,621 (रु. बारा लक्ष त्र्याऐंशी हजार सहाशे एकवीस फक्त) एनपीए: 30.04.2023	17 ऑगस्ट 2023

अनामत मत्तेचे वर्णनः सदिनका क्र. 201, दुसरा मजला, 620 चौ.फू., शिवनेरी बी विंग, स.क्र. 31, हिस्सा क्र. 18, क्षेत्रफळ सुमारे 01 हे 08 आर, धायरी गाव, ता. हवेली, जि. [पुण, चतुःसीमाः पूर्वस-जयश्री नारायण चव्हाण यांची मालमता, पश्चिमस-स.क्र. ३१ मधील उर्वरित मालमत्ता, दक्षिणेस-दत्त पोकळे यांची मालमत्ता, उत्तरेस-रस्ता.

2)		 श्री प्रशांत विट्ठल पवार श्रीमती नृतन प्रशांत पवार 	31.05.2023 रु. 11,99,924 (रु. अकरा लक्ष नळ्याण्णव हजार नऊशे चोवीस फक्त) एनपीए: 30.04.2023	and the second second
----	--	---	---	-----------------------

अनामत मत्तेचे वर्णनः सदनिका क्र. 204, दुसरा मजला, 605 ची.फू., शिवनेरी बी विग, स.क. 31, हिस्सा क्र. 18, क्षेत्रफळ सुमारे 01 हे 08 आर, धायरी गाव, ता. हवेली, जि. पुणे, चतुःसीमाः पूर्वेस-जयश्री नारायण चव्हाण यांची मालमत्ता, पश्चिमेस-स.क्र. 31 मधील उर्वरित मालमत्ता, दक्षिणेस-दत्त् पोकळे यांची मालमत्ता, उत्तरेस-रस्ता. 3) 1022010 1. श्री बलराज एकनाथ शिंदे 07.06.2023

102221 2. श्रीमती दिपाली बलराज शिंदे रु. 6,37,656 (रु. सहा लक्ष ऑगस्ट

HIN	सद्वास हजार सहारा छपत्र	2023
1382040	फ (
100005	एनपीए: 30.04.2023	
चौ.मी. विक्रीयोग्य, पहिला मजल	। क्र. 108, क्षेत्रफळ सुमारे 368 चौ.फू. म्हणजे ॥, बी.एम.के विश्व, जमिनीचे क्षेत्रफळ सुमारे 02हे /8,एकूण क्षेत्रफळ सुमारे 02 हे. 02 आर, आंबे	8. 02

तालुका पंचायत समिती हवेली, जिल्हा पुणे, ग्रामपंचायत आंबेगाव खुर्द, तालुका पंचायत समिती हवेली, जिल्हा परिषद पुणे, चतुःसीमाः पूर्वेस-10 फुटी रस्ता, दक्षिणेस-श्री गणेश राऊत यांचे घर, पश्चिमेस-15 फुटी अंतर्गत रस्ता, उत्तरेस-10 फुटी रस्ता.

4)	1022010 102264	 श्री हेमंत सीताराम राऊत श्रीमती राणी हेमंत राऊत 	01.06.2023 क. 11,48,348 (रु. अकरा लक्ष अट्टेचाळीस हजार तीनशे अट्टेचाळीस फक्त) एनपीए: 30.04.2023	100
----	-------------------	--	---	-----

अनामत मत्तेचे वर्णनः सुमारे 289.2 ची.फू. (बिल्ट-अप) स.क्र. 20/ हिस्सा क्र. 10/3, एकुण क्षेत्रफळ सुमारे 26.88 ची.मी., मीजे उरळी देवाची, तालुका हवेली आणि जिल्हा पुणे, जिल्हा परिषद पुणे च्या हद्दीत, तालुका पंचायत समिती पुणे, ग्रामपंचायत उरळी देवाची आणि उप-निबंधक हवेली 06 यांचे कार्यालय, चतुःसीमा: पूर्वेस-गोपाल घारे यांची मालमत्ता, पश्चिमेस-स.क. 20 ची मालमत्ता, दक्षिणेस-स.क. 20 ची मालमता, उत्तरेस-10 फुटी रस्ता.

कर्जदार / सह-कर्जदार आणि जामीनदारांसाठी वैधानिक सुचना

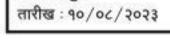
याद्वारे कर्जंदार/ सह-कर्जंदार आणि जामीनदारांना सावध करण्यात येते की सदर मालमतेची यानंतर

कोणत्याही वेळी जाहीर लिलाव / निविदांच्या माध्यमातून विक्री करण्यात येऊ शकते आणि त्यामुळे ही सिक्युरिटी (इंटरेस्ट) एनफोसंमेंट, रुल्स,2002 मधील नियम 6, 8 व 9 अंतर्गत असलेली (स्वा/-) प्राधिकृत अधिकारी स्थानः पुण

ऑल्टम क्रेडो होम फावनान्स प्रा.लि. (एसीएचएफएल)



दर सोमवार आणि गुरुवारी 'लोकसत्ता' आणि 'इंडियन एक्स्प्रेस'मध्ये संपर्क - ०२०-६७२४१०००



स्थळ : पुणे



झेडएफ स्टिअरिंग गिअर (इंडिया) लि. करिता,

सतीश मेहता

कंपनी सचिव